



## Žádost o předložení cenové nabídky

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytových domů v okrese Česká Lípa. V domě SVJ na Volfartické ulici 281-297 v Žandově plánujeme provést **vložkování dešťových svodů technologií FuranFlex Rain**.

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o dodání zpracované cenové nabídky dle údajů a podmínek uvedených v tomto poptávkovém dopisu.

### **A. Popis objektu:**

Objekt má 4 nadzemní podlaží. 3 vchody, celkem 18 bytových jednotek a 13 garáží.

### **B. Projektová dokumentace stavebních úprav:**

Na uvažované stavební práce nebyla zpracována projektová dokumentace, proto je před zpracováním cenové nabídky nutné zaměření na místě.

### **C. Požadovaný rozsah prací:**

- 1) Výměnu stávajících dešťových vpustí na střeše za sanační střešní vpusti.
- 2) Vyvložkování celkem 3 ks dešťových svodů v délce cca 24,5 m/1 svod vložkou FuranFlex Rain.
- 3) Výměna částí dešťových svodů v přízemí včetně montáže kontrolního dílu.
- 4) Uzavření svodu v přízemí po vyvložkování.
- 5) Úklid včetně likvidace odpadu.
- 6) Stanovit délku záruky na dílo a realizace.

### **C. Platební podmínky, dané možnostmi investora:**

Za provedené práce bude zhotoviteli po protokolárním předání hotového díla uhrazena částka za provedené práce se splatností do 14 dnů.

### **D. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:**

- 1) Oprávnění k podnikání – kopie živnostenského listu, výpis z obchodního rejstříku
- 2) Kopie oprávnění pro provádění nabízených prací.
- 3) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů:
  - a) neprohlášení konkursu,
  - b) neexistence daňových nedoplatků,
  - c) neexistence pravomocného odsouzení pro trestný nebo hospodářský čin,
  - d) neexistence disciplinárního potrestání, pokud to souvisí s předmětem zakázky,
  - e) neexistence nedoplatků na pojistném,
  - f) neexistence vedení exekučního řízení na statutární orgán firmy/organizace,
  - g) dodržování ustanovení zák. č. 435/2004 Sb. v platném znění (zákon o zaměstnanosti) v oblasti zaměstnávání cizinců z třetích zemí.
- 4) Referenční akce – údaje o zakázkách stejného typu práce s uvedením investora, adresou objektu, rozsahu v Kč a v objemu prací.
- 5) Doklad o uzavřeném pojištění na stavební a montážní rizika alespoň do výše min. 1 mil. Kč.
- 6) Záruky na kompletní dodávku v délce minimálně 24 měsíců.
- 7) Nabídkový položkový rozpočet s jednotlivými dílčími kapitolami dle této výzvy.
- 8) Vyplněný krycí list nabídky.

Požadované doklady nám předložte jako přílohu Vaší nabídky ve zde uváděném pořadí tak, aby byla zjednodušena jejich kontrola v rámci výběrového řízení.



## Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Doklady uvedené pod body D. 1. až D. 5. nám předkládejte pouze v případě, že jste tak již v letošním roce neučinili v rámci jiného výběrového řízení. Pokud jste tak učinili, uveďte prosím, v rámci které akce jste doklady předkládali. Vždy je nutno předložit položkový rozpočet stavby a vyplněný krycí list nabídky.

### **E. Požadované termíny realizace:**

Do konce roku 2026. V nabídce uveďte potřebnou dobu na provedení celého díla.

### **F. Termín a způsob předání nabídky:**

Písemnou nabídku odevzdejte v zalepené obálce s označením Vaší firmy a názvem „Vložkování dešťových svodů SVJ 768“ na adresu: OSBD Česká Lípa, Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa nebo osobně na podatelnu OSBD nejpozději do **10.07.2026**.

**G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků:** Výsledek výběrového řízení Vám oznámíme písemně. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

Kompletní upřesnění všech výše uvedených údajů lze ověřit u bytového technika OSBD Česká Lípa Jakuba Pecha na tel. 487 809 846, mobil 605 271 600. Kontaktní osoba pro dům: předsedkyně SVJ p. Klimentová, tel: 724 229 250. Zaměření je nutné předem domluvit.

S pozdravem,

Jakub Pech

Bytový technik

Příloha:Krycí list cenové nabídky

Česká Lípa 10.06.2026



**KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY**  
**bytový dům SVJ 768, Volfartická 281-297**  
**Žandov**

Název firmy	
Sídlo firmy	
Statutární zástupce	
Typ, označení materiálu	

**Celková cena a další požadované údaje**

Zálohové platby, plnění	
Záruční lhůta v měsících	
Termín a délka realizace v týdnech	
Celková cena bez DPH v Kč	
<b>Celková cena s DPH v Kč</b>	
Poznámka – prostor pro Vaše poznámky k nabídce	

Datum: .....

V .....

Podpis statutárního zástupce: .....